

Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг

<i>1. Общие сведения</i>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МТСБ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Ипотечный агент МТСБ»
1.3. Место нахождения эмитента	125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8
1.4. ОГРН эмитента	1137746700277
1.5. ИНН эмитента	7743896735
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	81796-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.ia-mtsб.ru/ , http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046

<i>2. Содержание сообщения</i>
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту - "Облигации класса «Б»"), обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия.</p> <p>2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): Облигации класса «Б» подлежат полному погашению 26 ноября 2041 года.</p> <p>2.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-01-81796-Н от 13 марта 2014 года.</p> <p>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: Банк России.</p> <p>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой размещаемой ценной бумаги: 858 161 (Восемьсот пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят одна) штука, номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.</p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг путем закрытой подписки – также круг потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг: Облигации класса «Б» размещаются по закрытой подписке. Потенциальным приобретателем Облигаций класса «Б» является Открытое акционерное общество «МТС-Банк» (ОГРН 1027739053704).</p> <p>2.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: преимущественное право приобретения ценных бумаг не</p>

предусмотрено.

2.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Облигации класса «Б» размещаются по номинальной стоимости равной 1 000 (Одной тысяче) рублей за одну Облигацию класса «Б», что соответствует 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости Облигаций класса «Б».

2.9. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг или порядок его определения:

Эмитент имеет право начинать размещение Облигаций класса «Б» только после обеспечения доступа к информации, содержащейся в реестре ипотечного покрытия, в порядке, установленном Федеральным законом № 152-ФЗ от 11 ноября 2003 г. "Об ипотечных ценных бумагах" (с изменениями и дополнениями) и нормативными правовыми актами регистрирующего органа.

Дата начала размещения Облигаций класса «Б» (далее по тексту - "**Дата начала размещения Облигаций класса «Б»**") определяется решением единоличного исполнительного органа Эмитента (управляющей организации Эмитента) после государственной регистрации выпуска Облигаций класса «Б» и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанным в п.11 Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг, путем опубликования:

- в ленте новостей информационного агентства «Интерфакс», либо иных информационных агентств, которые в установленном порядке уполномочены на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг (далее – «**Лента новостей**») – не позднее, чем за 5 (пять) дней до Даты начала размещения Облигаций класса «Б» или в сроки, установленные законодательством, действующим на момент определения Даты начала размещения Облигаций класса «Б»;
- на страницах в сети Интернет по адресам: <http://www.ia-mtsrb.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046> – не позднее, чем за 4 (четыре) дня до Даты начала размещения Облигаций класса «Б» или в сроки, установленные законодательством, действующим на момент определения Даты начала размещения Облигаций класса «Б».

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Дата начала размещения Облигаций класса «Б», определенная решением единоличного исполнительного органа Эмитента (управляющей организации Эмитента), может быть изменена при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении Даты начала размещения Облигаций класса «Б», определенному законодательством Российской Федерации, и указанному в п. 11 Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания размещения:

Датой окончания размещения Облигаций класса «Б» (далее по тексту - "**Дата окончания размещения Облигаций класса «Б»**") является более ранняя из следующих дат:

- (i) дата размещения последней Облигации класса «Б», или
- (ii) 2 (Второй) рабочий день с Даты начала размещения Облигаций класса «Б».

При этом Дата окончания размещения Облигаций класса «Б» не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций класса «Б». Эмитент вправе продлить указанный срок размещения Облигаций класса «Б» путем внесения соответствующих изменений в текст Решения о выпуске ипотечных ценных бумаг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. При этом каждое продление срока размещения Облигаций класса «Б» не может составлять более одного года, а общий срок размещения Облигаций класса «Б» с учетом его продления - более трех лет с даты государственной регистрации выпуска Облигаций класса «Б».

Размещение Облигаций класса «Б» траншами не предусмотрено.

2.10. Факт регистрации проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг: Регистрация выпуска Облигаций класса «Б» не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

2.11. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг:
Регистрация выпуска Облигаций класса «Б» не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент МТСБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 31 октября 2013 г.

У.Т. Головенко

(подпись)

3.2. Дата “ 17 ” марта 20 14 г.

М.П.