

**Сообщение о существенном факте о выявлении ошибок в ранее раскрытой или предоставленной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента**

<b>1. Общие сведения</b>	
<b>1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)</b>	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МТСБ»
<b>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</b>	ЗАО «Ипотечный агент МТСБ»
<b>1.3. Место нахождения эмитента</b>	125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8, комната 38
<b>1.4. ОГРН эмитента</b>	1137746700277
<b>1.5. ИНН эмитента</b>	7743896735
<b>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</b>	81796-Н
<b>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</b>	<a href="http://www.ia-mtsб.ru/">http://www.ia-mtsб.ru/</a> , <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046</a>
<b>1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)</b>	27.02.2020

<b>2. Содержание сообщения</b>	
<p>2.1. Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в которой выявлены ошибки (индивидуальная бухгалтерская (финансовая); консолидированная финансовая): бухгалтерская (финансовая) отчетность, раскрытая совместно с Аудиторским заключением независимого аудитора о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ЗАО «Ипотечный агент МТСБ», выданным 11 февраля 2020 года Обществом с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит»;</p> <p>2.2. Отчетный период, за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, в которой выявлены ошибки: 2019 год;</p> <p>2.3. Описание выявленных ошибок в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента: в аудиторском заключении, выданном в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 года, опубликованном 11.02.2020 года, пропущен раздел «Прочая информация».</p>	

<b>3. Подпись</b>	
<p>3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ГМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент МТСБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 31 октября 2013 г.</p>	<p>Ю.С. Песу</p>
<p>3.2. Дата “ <u>27</u> ” <u>февраля</u> <u>2020</u> г.</p>	<p>_____ (подпись) М.П.</p>