

Сообщение о существенном факте
«Об изменении рейтинга эмиссионных ценных бумаг эмитента рейтинговым агентством на основании заключенного с эмитентом договора»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МТСБ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Ипотечный агент МТСБ»
1.3. Место нахождения эмитента	125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8
1.4. ОГРН эмитента	1137746700277
1.5. ИНН эмитента	7743896735
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	81796-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.ia-mts.ru/ , http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046

2. Содержание сообщения	
2.1. Объект присвоения рейтинга (эмиссионные ценные бумаги и (или) их эмитент): эмиссионные ценные бумаги эмитента	
2.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки: кредитный рейтинг	
2.3. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации»), «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами по облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента. (государственный регистрационный номер 4-02-81796-Н от «25» марта 2014 года).	
2.4. Значение рейтинга до изменения: Vaa3 (sf)	
2.5. Значение рейтинга после изменения: Ba1 (sf)	
2.6. Дата изменения рейтинга: «20» марта 2015 года	
2.7. Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: www.moody.com	
2.8. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): Мудиз Инвесторс сервис Лимитед (Moody's Investors Service, Ltd), Великобритания, 1 Канада Сквэз, Канари Варф, E14 5FA (One Canada Square, Canary Wharf, London, E14 5FA, United Kingdom), регистрационный номер 1950192	

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент МТСБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 31 октября 2013 г.

У.Т. Головенко

(подпись)

3.2. Дата “ 25 ” марта 2015 г.

М.П.