

**Сообщение о существенном факте "Сведения об этапах процедуры эмиссии
эмиссионных ценных бумаг эмитента о государственной регистрации отчета об итогах
выпуска ценных бумаг"**

<i>1. Общие сведения</i>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент МТСБ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «Ипотечный агент МТСБ»
1.3. Место нахождения эмитента	125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, этаж 8
1.4. ОГРН эмитента	1137746700277
1.5. ИНН эмитента	7743896735
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	81796-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.ia-mtsб.ru/ , http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046

<i>2. Содержание сообщения</i>	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» в количестве 858 161 (Восемьсот пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят одна) штука номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 ноября 2041 года, размещенные по закрытой подписке (далее по тексту – "Облигации класса «Б»"), обязательства по которым исполняются после надлежащего исполнения обязательств Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия.</p>	
<p>2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): Облигации класса «Б» подлежат полному погашению 26 ноября 2041 года.</p>	
<p>2.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: № 4-01-81796-Н от 13 марта 2014 года.</p>	
<p>2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: Банк России.</p>	
<p>2.5. Количество размещенных ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой размещаемой ценной бумаги: 858 161 (Восемьсот пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят одна) штука, номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.</p>	
<p>2.6. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг,</p>	

подлежавших размещению: 100%.

2.7. Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка.

2.8. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): 27 июня 2014 года.

2.9. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска): 27 июня 2014 года.

2.10 Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: 15 июля 2014 года.

2.11. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: Банк России.

2.12. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг: Регистрация выпуска Облигаций класса «Б» не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

2.13. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в отчете об итогах выпуска ценных бумаг: В срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на страницах в сети Интернет по адресам: <http://www.ia-mtsб.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046>.

Текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен на страницах в сети Интернет по адресам: <http://www.ia-mtsб.ru/> и <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34046> в течение не менее 12 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

С даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Отчетом об итогах выпуска ценных бумаг, а также получить его копии по месту нахождения Эмитента и Сервисного агента:

Эмитент – ЗАО «Ипотечный агент МТСБ»;

Адрес: Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8;

Тел.: (495) 777 0085, факс: (495) 777 0086;

Страница в сети Интернет: <http://www.ia-mtsб.ru/>.

Сервисный агент – Открытое акционерное общество «МТС-Банк»;

Адрес: Российская Федерация, 115035, г. Москва, Садовническая ул., д.75;

Тел.: (495) 777-000-1, факс: (495) 232-27-54;

Страница в сети Интернет: <http://www.mtsbank.ru/>.

Копии Отчета об итогах выпуска ценных бумаг предоставляются владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (семи) дней с даты предъявления требования.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент МТСБ» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 31 октября 2013 г.

У.Т. Головенко

(подпись)

3.2. Дата “ 17 ” _____ июля 20 14 г.

М.П.